

Số: 17/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 29 tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số: 135/2019/QĐST-DS ngày 30 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Ngày 20/10/2021 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đã ban hành thông báo số 08/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

1- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 106, tờ bản đồ số 33, diện tích 772,9m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 280m<sup>2</sup> + đất trồng cây hàng năm khác 492,9m<sup>2</sup> theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00793 do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 26/12/2014 cho hộ Phạm Thị Trong.

2- Tài sản trên đất là 01 căn nhà ở diện tích xây dựng 107,6m<sup>2</sup>, diện tích sàn 174,9m<sup>2</sup>, cấp ( hạng): Cấp 3 ( loại KC-B2), số tầng 02 cấp cho ông Võ Tấn Sơn và bà Phạm Thị Trong và toàn bộ công trình xây dựng phụ, hệ thống điện nước và cây trồng tọa lạc trên phần đất trên.

Tài sản tọa lạc tại ấp Hòa Bình, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông.

Tính đến thời điểm 17 giờ 00 phút ngày 21 tháng 10 năm 2021 có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là: Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ: Số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA cung cấp, xác định Công ty TNHH thẩm định giá NOVA thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định đồng thời có mức phí

thẩm định giá tương đối thấp nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá NOVA để thực hiện việc thẩm định giá tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty TNHH thẩm định giá NOVA xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND huyện GCD;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Tổ chức TĐGTS
- Lưu: VT, HSTHA.

